

ACADÊMICA: BEIDIVA ROBERTA DE CASTRO
ORIENTADORA: BEATRIZ OLIVEIRA PAOLA
TEMA: CONTRATO IMOBILIÁRIO DE GAVETA E SEUS EFEITOS.

RESUMO: Este trabalho se fundou nos estudos da teoria geral dos contratos, analisando os seus princípios, requisitos, validade, classificação, responsabilidade das partes e extinção dos contratos. Com o aprofundamento da matéria foram sendo relacionados à estrutura básica da teoria geral dos contratos com o tema específico, contrato de gaveta e seus efeitos. O intuito do presente trabalho é demonstrar a prática demasiada deste tipo de contrato e sua repercussão aos terceiros de boa fé adquirentes. A discussão do presente tema visa debater sobre validade ou invalidade desse tipo de negócio jurídico imobiliário - contrato de gaveta-, e a proteção do terceiro de boa fé. Assim como verificar a apresentação de tal matéria perante os tribunais.

Palavras-chaves: Contratos. Imobiliário. Gaveta. Validade. Efeitos. Terceiros.